

DODATOK č.1/2020

ku KÚPNEJ ZMLUVE

uzavretej v Oslanoch dňa 22.07.2020 medzi

I. Zmluvnými stranami:

Predávajúci: Obec OSLANY
IČO: 00 318 396
so sídlom Obecný úrad, 972 47 Oslany, Námestie slobody 2/3
zastúpená starostom obce p. Františkom PRIEKALOM
(ďalej len predávajúci) na jednej strane

a

Kupujúci: Jozef MOKRÁN rod. Mokrán,
trvalý pobyt: 972 47 Oslany, Hviezdoslavova 340/81, SR, _____ občan SR
(ďalej len kupujúci) na druhej strane

Zmluvné strany sa dohodli, že Kúpna zmluva uzavretá v Oslanoch dňa 22.07.2020 sa mení a dopĺňa nasledovne:

V čl.II. Predmet zmluvy

- znenie ods.2 sa ruší,
- v ods.3. sa vypúšťa znenie: "a z CKN parc.č.911/2 bol odčlenený diel o výmere 10 m², ktorý sa stáva novou CKN parc.č.911/3, zastavaná plocha a nádvorie." a znenie poslednej vety: Pôvodná CKN parc.č.911/2, zastavaná plocha a nádvorie zostáva o novej výmere 7 m²."

V čl.III.

- v ods.1. sa v prvej vete vypúšťa znenie: "a spoluvlastnícky podiel 3/4-iny z novovytvorenej CKN parc.č.911/3" a znenie v poslednej vete: "a spoluvlastnícky podiel z CKN parc.č.911/3",
- v ods.4. sa vypúšťa znenie: " a spoluvlastnícky podiel 3/4-iny z novovytvorenej CKN parc.č.911/3, výmera 10 m², zastavaná plocha a nádvorie", slovo "ich" sa nahrádza slovom "ju", vypúšťa sa znenie " a spoluvlastníckeho práva k prístupovým pozemkom" a nahrádza sa znením: "práva k prístupovému pozemku", znenie poslednej vety: " Výmera spoluvlastníckeho podielu 3/4-ín z novovytvorenej CKN parc.č.911/3 predstavuje 7,5 m²."

V čl.IV. Kúpna cena

- v ods.1. sa výmera "45,5 m²" nahrádza výmerou "38 m²", suma "910,91 €, slovom deväťstodesať eur a deväťdesiatjeden centov", sa nahrádza sumou "760,76 €, slovom sedemstošesťdesiat eur a sedemdesiatšesť centov",
- za ods.2. sa dopĺňa ods.3. so znením: "3. Kupujúci zaplatil predávajúcemu celú pôvodnú kúpnu cenu 910,91 €, deväťstodesať eur a deväťdesiatjeden centov pri podpise zmluvy v hotovosti do pokladne obecného úradu. Kúpnu cenu spoluvlastníckeho podielu z CKN parc.č.911/3 vo výške 150,15 €, slovom jednotopäťdesiat eur a pätnásť centov, ktorú už kupujúci predávajúcemu zaplatil, vráti predávajúci kupujúcemu v hotovosti k jeho rukám pri podpise tohto dodatku. Podpisom tohto dodatku kupujúci zároveň potvrdzuje prijatie vrátenej kúpnej ceny za spoluvlastnícky podiel 3/4-iny z CKN parc.č.911/3."

V čl.V. Vyhlásenia účastníkov

- v ods.1. sa vypúšťa znenie v prvej vete: " a spoluvlastnícky podiel z nehnuteľnosti sú" a nahrádza sa slovom "je", slovo "uvedené" sa nahrádza slovom "uvedenej", v ďalšom texte sa slovo "nehnuteľnosti" sa nahrádza slovom "nehnuteľnosť", znenie "pozemkom, ktoré bezprostredne susedia" sa nahrádza znením: " pozemku, ktorý bezprostredne susedí".

V čl.VI. Nadobudnutie vlastníckeho práva

- v ods.1. sa vypúšťa znenie: "a spoluvlastnícke", slovo "nehnuteľnostiam" sa nahrádza slovom "nehnuteľnosti",
- v ods.2. sa v návrhovej časti vypúšťa znenie odst. písm b).

Ostatné ustanovenia kúpnej zmluvy zostávajú bez zmeny.

Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany vyhlasujú, že tento Dodatok ku Kúpnej zmluve uzatvárajú slobodne, zrozumiteľne a vážne, nie v tiesni a nie za nápadne nevýhodných podmienok a že rozumejú jeho obsahu. Obsahom Dodatku ku Kúpnej zmluve sú zmluvné strany viazané odo dňa jeho podpísania všetkými zmluvnými stranami.
2. Dodatok ku Kúpnej zmluve bol vyhotovený v 4 rovnopisoch, všetky s platnosťou originálu, z toho dva rovnopisy ako príloha k návrhu na vklad pre Okresný úrad Prievidza, katastrálny odbor a po jednom rovnopise pre účastníkov zmluvy. Zmluvné strany si ho prečítali a na znak súhlasu s jeho obsahom ho podpisujú.

Predávajúci:

V Oslanoch
dňa 15.10.2020

Obec OSLANY
zastúpená

František PRIEKALA
starosta obce



Kupujúci:

V Oslanoch
dňa 15.10.2020

Jozef MOKRÁN, rod.Mokrán

Podľa knihy na osvedčovanie č.354/2020-4
túto listinu pred obcou Oslany
vlastnoručne podpísal (uznal podpis-za-vlastný)

Jozef MOKRÁN

trvale bytom Oslany

Hviezdoslavova 340/81

rodné číslo:

Totožnosť bola preukázaná
občianskym preukazom:

V Oslanoch dňa 15. 10. 2020

Daniela Ferjancová
osvedčujúci pracovník

